4–8	빈집 정비 및 빈집소득화 사업 추진							
주관부서	인허가과장 김조훈 / 주택팀장 김승환 / 담당자 박범준 ☎ 6357							
사업목표	• 농촌 빈집철거 및 마을공동시설 조성으로 농촌 주거환경 개선 • 빈집 리모델링을 통한 임대사업, 기타시설 활용으로 소득화(자원화)를 통한 농촌 활성화 도모							
총사업비	662.5백만원		사업구분	임기내	신규			
진 도 율	이 행 도	이 행 상 황						
100	<b>완</b> 료 (이행후 계속추진)		빈집 철거 및 반복 사업)	마 <del>을공동</del> 시설 조성	성 사업 추진 완료			

## □ 사업개요

○ 사업기간 : 2023년~계속

○ 사 업 비 : 662.5백만원(군비)

○ 사업내용 : 빈집 철거지원 및 마을 공동시설 조성 지원 등

\*마을 공동시설 : 주차장, 마을정원, 마을텃밭 등

## □ 연도별 추진계획

연도별		추진계획	추진상황
기 추진		반집정비사업 연도별 추진동당 1000천원	
임 기 내	2022년	▶ 빈집정비사업	▶ 완료 - 빈집정비 32동
	2023년	▶ 빈집 정비 및 빈집소득화 사업	▶ 추진 완료 - 빈집정비 20동 - 빈집자원화 2개소
	2024년	▶ 빈집 정비 및 빈집소득화 사업	
	2025년	▶ 빈집 정비 및 빈집소득화 사업	
	2026년	▶ 빈집 정비 및 빈집소득화 사업	
임기 이후		▶ 빈집 정비 및 빈집소득화 사업	

## □ 2023년 추진실적

- 빈집 정비사업(빈집 철거) 완료(20동) : '23. 12.

- 빈집 소득화(자원화)사업(마을텃밭, 주차장) 완료(2개소) : '23. 12.

- □ **기 타** (24년 이후 향후계획, 특이사항, 문제점, 대책, 기타)
  - 문 제 점(빈집소득화 사업)
    - 빈집 노후화로 활용가능한 수준으로 리모델링 시 사업비 과다로 경제성이 떨어짐
    - 사유재산권 제한 및 사후 관리 문제 등으로 사업 참여도가 미흡
  - 향후계획
    - 빈집 철거 및 빈집자원화 사업(주차장, 마을정원, 마을텃밭 등) 지속 추진
    - 마을회를 통한 빈집 리모델링 임대사업 지원 등 검토
    - 귀농·귀촌인 등 도시민을 위한 빈집 정보 제공 등으로 빈집활용 검토

## □ 연도별 재원 투자계획

(단위: 백만원)

단위시업명	구분	임기전	임기내					임기후	
			계	2022	2023	2024	2025	2026	김기주 
계	계	25	515	25	122.5	122.5	122.5	122.5	122.5
	국비	_	1	_	_	_	_	_	_
	시비	_	_	_	_	_	_	_	
	군비	25	515	25	122.5	122.5	122.5	122.5	122.5
	기타	_	1	_	_	_	_	_	_
빈집정비 사업	계	25	275	25	62.5	62.5	62.5	62.5	62.5
	국비	_	_	_	_	_	_	_	
	시비	_	_	_	_	_	_	_	_
	군비	25	275	25	62.5	62.5	62.5	62.5	62.5
	기타	_	_	_	_	_	_	_	_
<u> </u>	계	_	240	_	60	60	60	60	60
	국비	_	_	_	_	_	_	_	_
	시비	_	_	_	_	_	_	_	_
	군비	_	240	_	60	60	60	60	60
	기타		_	_		_	_	_	_